



### Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 10.05.2024</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>121, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Neuwied, Hermann- straße 39, 56564 Neuwied</b>

**öffentlich versteigert werden:**

### Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Heddesdorf

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flur, Flur- stück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
1	Heddesdorf	Flur 10 Nr. 600/90	Hof- und Gebäudefläche Heddesdorfer Straße 72	214	5120 BV 2
2	Heddesdorf	Flur 10 Nr. 984/91	Hof- und Gebäudefläche Heddesdorfer Straße 72	180	5120 BV 3
3	Heddesdorf	Flur 10 Nr. 89/2	Grünanlage Heddesdorfer Straße 72	729	5120 BV 5

Eingetragen im Grundbuch von Oberbieber

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flur, Flur- stück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
4	Oberbieber	Flur 2 Nr. 80	Holzung In der Scheidheck	393	3019 BV 9
5	Oberbieber	Flur 21 Nr. 17/6	Hof- und Gebäudefläche Grafenwiese	5	3019 BV 14

### Lfd. Nr. 1

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

bebaut mit einem Gebäudeteil des Hauses Heddesdorfer Straße 72 (wirtsch.Einheit mit Flur 10 Nr. 984/91, 89/2);

#### Verkehrswert:

101.000,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

bebaut mit einem Gebäudeteil des Hauses Heddesdorfer Straße 72 (wirtsch.Einheit mit Flur 10 Nr. 60/90, 89/2);

**Verkehrswert:** 341.000,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

unbebaut, Gartenland (wirtsch.Einheit mit Flur 10 Nr. 984/91, 600/90);

**Verkehrswert:** 19.000,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

**Verkehrswert:** 600,00 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Überbaut mit Nachbargebäude;

**Verkehrswert:** 1.100,00 €

**Weitere Informationen unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)**

Amtsgericht Neuwied  
Vollstreckungsgericht